

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ QUỲNH LIÊN**

Số: 292 /TB-UBND

V/v nâng cao cảnh giác các
dự án bất động sản trên địa bàn xã

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Quỳnh Liên, ngày 20 tháng 3 năm 2023

Kính gửi: - Các Tổ chức, đơn vị trên địa bàn;
- Thôn trưởng các Thôn.

Khu du lịch biển Hoàng Mai được UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2.000 tại Quyết định số 5279/QĐ-UBND ngày 02/11/2017 với tổng diện tích 440,9 ha bao gồm các đơn vị: Quỳnh Liên, Quỳnh Phương và Quỳnh Lập. Có chức năng là khu du lịch sinh thái nghỉ dưỡng với nhiều hạng mục, khu dịch vụ du lịch (Khách sạn, nhà hàng, trung tâm thương mại, nhà nghỉ...); Quảng trường; Khu bãi tắm; Khu tâm linh; Khu nhà ở; Khu cây xanh.

Thời gian qua, UBND các cấp đã quan tâm thu hút các nhà đầu tư theo quy hoạch được duyệt, trong đó có một số dự án đã hoàn thiện thủ tục pháp lý đang triển khai xây dựng trên địa bàn xã Quỳnh Liên như: Bệnh viện chuyên khoa y học cổ truyền kết hợp Trung tâm chăm sóc người cao tuổi Quang Khởi và một số nhà đầu tư đang khảo sát để triển khai các thủ tục pháp lý. Tuy nhiên, thời gian gần đây đã xảy ra tình trạng một số tổ chức, cá nhân cố tình vi phạm đưa thông tin về các dự án không có thực, các dự án chưa được cấp phép, chưa hoàn thiện các văn bản pháp lý, treo biển quảng cáo, chia sẻ rầm rộ những hình ảnh hấp dẫn về các dự án bất động sản sắp được xây dựng... gây ra nhiều luồng dư luận trái chiều trong nhân dân, có nguy cơ gây mất an ninh trật tự tại địa phương.

Vì vậy, UBND xã thông báo cho các tổ chức, đơn vị, đề nghị các tổ chức, đơn vị thông báo rộng rãi đến toàn bộ nhân dân trên địa bàn nâng cao cảnh giác, tránh bị các đối tượng lừa đảo liên quan đến dự án về đất đai./.

Nơi nhận:

- Như trên (t/h);
- Đảng ủy (b/c);
- TT HĐND xã (b/c);
- MTTQ, Tổ chức chính trị xã;
- Trang TTĐT xã,
- Lưu: VT, CAX.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Hồ Ngọc Tăng